

**Powiatowy Inspektorat
Nadzoru Budowlanego
w Płońsku**
ul. Płocka 101, 09-100 Płońsk
Tel.: 23 662-73-61

Płońsk, dnia 11 września 2026 r.

ZAMAWIAJĄCY:

Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Płońsku,
ul. Płocka 101,
09-100 Płońsk

NIP: 567 15 42 877

REGON: 130382593

Tel.: 023 662 73 61

E-mail: biuro@pinbplonsk.pl

ZAPYTANIE OFERTOWE

**na wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie
pomieszczeń biurowych użytkowanych przez Powiatowy Inspektorat
Nadzoru Budowlanego w Płońsku**

(Postępowanie prowadzone na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej niższej niż 130 000 zł netto w PINB w Płońsku. Zamówienie wyłączone spod stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1)

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowo-wykończeniowych w pomieszczeniach biurowych PINB w Płońsku, o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty 130 000 zł netto.
2. Szczegółowy zakres prac obejmuje w szczególności:
 - **Prace remontowe w korytarzu:**

- Ściany: Demontaż istniejącej okładziny ściennej, przygotowanie podłoża, wykonanie gładzi gipsowych/szpachlowanie oraz dwukrotne malowanie farbami o podwyższonej odporności na szorowanie/zmywanie.
- Podłoga: Demontaż istniejących płytek/okładzin podłogowych na korytarzu, przygotowanie i wyrównanie podłoża (ewentualna wylewka samopoziomująca), dostawa i ułożenie nowych płytek podłogowych (np. gres antypoślizgowy o wysokiej klasie ścieralności dedykowany do ciągów komunikacyjnych) wraz z cokolikami.
- **Prace w pomieszczeniach biurowych – podłogi:**
 - Renowacja parkietu: Cyklinowanie bezpyłowe istniejącego parkietu drewnianego, uzupełnienie ubytków/szczelin, szlifowanie, polerowanie oraz dwukrotne/trzykrotne lakierowanie lakierem o wysokiej odporności na ścieranie wraz z montażem lub renowacją listew przypodłogowych.
 - Wymiana paneli podłogowych: Demontaż istniejących paneli podłogowych i listew w wyznaczonych pomieszczeniach, przygotowanie podłoża, dostawa i montaż nowych paneli podłogowych o wysokiej klasie ścieralności (min. AC5) wraz z podkładem oraz wykończeniem nowymi listwami przypodłogowymi.
- **Prace w pomieszczeniach biurowych – ściany i sufity:**
 - Przygotowanie podłoża (oczyszczenie, szpachlowanie ubytków, gruntowanie).
 - Dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi/zmywalnymi wysokiej jakości (kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym).
- **Wymiana drzwi wewnętrznych:**
 - Demontaż istniejących skrzydeł drzwiowych i ościeżnic.
 - Montaż nowych ościeżnic oraz skrzydeł drzwiowych wewnętrznych (wraz z zamkami, klamkami i szyldami).

3. Szczegółowy zakres prac stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania. (Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej przed złożeniem oferty).
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac z własnych materiałów posiadających odpowiednie atesty oraz do wywozu i utylizacji gruzu i materiałów z demontażu zgodnie z przepisami.

II. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

- **Wymagany termin zakończenia robót: do dnia 30 listopada 2026 r.**

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny do wykonania zamówienia.
2. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
3. Udzielą na wykonane roboty min. 24 miesiące gwarancji jakości i rękojmi.

IV. KRYTERIA OCENY OFERT I ICH WAGA

Wybiórcze kryteria oceny ofert złożonych przez Wykonawców:

Kryterium	Waga
Cena brutto zamówienia	80%
Okres gwarancji (min. 24 miesiące)	20%

V. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA I SKŁADANIA OFERT

1. Oferta musi zawierać wypełniony i podpisany Formularz Ofertowy (Załącznik nr 2) wraz z kosztorysem ofertowym.
2. Ceny podane w ofercie muszą uwzględniać wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia (w tym koszty materiałów, transportu, robocizny, demontażu oraz wywozu i utylizacji odpadów).
3. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 30 września 2026 r. do godziny 12:00:
 - Elektronicznie na adres e-mail: oferty@pinbplonsk.pl (z tytułem: „Oferta na remont pomieszczeń PINB w Płońsku”), LUB

- Osobiście / Poczta w siedzibie PINB w Płońsku, pod adresem: 09-100 Płońsk, ul. Płocka 101

VI. OSOBY DO KONTAKTU I WIZJA LOKALNA

- Osoba upoważniona do kontaktu z Wykonawcami: Marek Gontarski, kierownik PINB w Płońsku
- Tel.: 506 609 335, E-mail: marekgontarski@pinbplonsk.pl
- Wizja lokalna w obiekcie jest możliwa po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym w dniach roboczych w godzinach od 8:00 do 14:00.

VII. ZAŁĄCZNIKI DO ZAPYTANIA

1. Załącznik nr 1 – Szczegółowy zakres prac.
2. Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy (wzór).
3. Załącznik nr 3 – Wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
4. Załącznik nr 4 – Projekt Umowy.


Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego
w Płońsku
mgr inż. Marek Gontarski